

RESUMEN EJECUTIVO

1 Este Estudio Inicial/Declaración Negativa Mitigada (IS/MND) ha sido preparado
2 por la Comisión de Tierras del Estado de California (CSLC), como agencia líder
3 bajo la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) (Código de Recursos
4 Públicos, § 21000 et seq.), analizar y divulgar los efectos ambientales asociados
5 con el Proyecto de Cables de Fibra Óptica de la Bahía de San Francisco
6 propuesto (Proyecto). El Proyecto autorizaría a Bandwidth Infrastructure Group,
7 LLC (Solicitante o Bandwidth) a construir dos cables de fibra óptica no lineales,
8 paralelos y cercanos entre sí y la infraestructura relacionada en tierra (terrestre)
9 y a través de la Bahía de San Francisco (SF Bay) (marina) entre el sitios de
10 aterrizaje de cables en Brisbane en el condado de San Mateo (oeste de la
11 bahía de SF) y San Leandro en el condado de Alameda (este de la bahía de
12 SF) en California (Figuras ES-1 y ES-2).

13 El CSLC preparó una MND porque determinó que, si bien el IS identifica
14 impactos potencialmente significativos relacionados con el Proyecto, las
15 medidas de mitigación (MM) incorporadas en la propuesta del Proyecto y
16 acordadas por el Solicitante, evitarán o mitigarán esos impactos hasta el punto
17 en que no se producen impactos significativos.

18 **PROYECTO PROPUESTO**

19 El Solicitante propone construir dos cables de fibra óptica no lineales, paralelos
20 y cercanos entre los sitios de aterrizaje de cables en Brisbane y San Leandro. La
21 mayoría de los componentes del Proyecto estarían dentro de la Bahía de SF
22 bajo la jurisdicción de CSLC, que generalmente se encuentra por debajo de la
23 marca ordinaria de marea alta (OHWM). Otros componentes del Proyecto
24 estarían dentro de SF Bay pero fuera de la jurisdicción de CSLC (p. ej., en tierras
25 sumergidas y de mareas otorgadas legislativamente o en lotes de tierras de
26 mareas vendidos a particulares en el siglo XIX) o en tierras por encima del
27 OHWM (Figuras ES-2, ES-3 y ES-4).

28 Se instalaría un nuevo conducto de polietileno de alta densidad (HDPE) de
29 8 pulgadas (20 centímetros) de diámetro utilizando el método de perforación
30 direccional horizontal (HDD) en el oeste de la bahía de SF (Figura ES-3) y se
31 instalaría otro del mismo tamaño, instalado en el este de SF Bay (Figura ES-4)
32 para albergar estos dos cables de fibra óptica cerca de la costa. El conducto
33 de HDPE en el lado occidental de la Bahía de San Francisco sería más largo y
34 más profundo que el conducto de HDPE en el lado este de la Bahía de San
35 Francisco. Una vez que los conductos de HDPE estén instalados, los cables de

Resumen ejecutivo

1 fibra óptica se tenderán a través de ellos comenzando desde el lado
2 occidental de la Bahía de San Francisco y yendo hacia el lado este de la Bahía
3 de San Francisco. Los cables de fibra óptica estarían en los conductos de HDPE
4 desde los sitios de aterrizaje terrestre hasta la bahía de SF y luego los cables de
5 fibra óptica estarían enterrados entre 3 y 6 pies (1 a 2 metros) de profundidad.
6 usando un trineo de chorro que comienza desde el conducto de HDPE
7 occidental y se dirige hacia el conducto de HDPE este a través de la Bahía
8 de SF.

9 Este Proyecto se conectaría a una red de cable terrestre parcialmente
10 completa, con utilidad independiente del Proyecto analizado en este MND.¹ La
11 red de cable terrestre parcialmente completa se extiende por toda la región
12 de SF Bay y se conectaría al Proyecto en las bóvedas de aterrizaje. El Proyecto
13 mejoraría la capacidad y la velocidad de la conexión de datos de
14 telecomunicaciones dentro del Área de la Bahía de SF y su región circundante,
15 al agregar una conexión física de cable de fibra óptica a través de la Bahía de
16 SF a la red de cable terrestre (Figuras ES-2, ES-3 y ES-4).

17 **COMPONENTES DEL PROYECTO**

18 Se espera que la construcción de los componentes del Proyecto comience en
19 el verano u otoño de 2023, y la construcción demoraría aproximadamente
20 3 meses:

- 21 • Dos sitios de aterrizaje de cables: cada sitio de aterrizaje de cables se
22 usaría como un área de preparación para estacionar vehículos y
23 almacenar equipos relacionados con la construcción para trabajos
24 terrestres, marinos y HDD para instalar los conductos de HDPE. Se utilizaría
25 un área de aproximadamente 66 pies por 66 pies (20 metros por
26 20 metros).
- 27 • Dos bóvedas de aterrizaje: Se instalaría una bóveda de aterrizaje de
28 hormigón prefabricado (12 pies de largo, 9 pies de ancho y 10 pies de
29 profundidad [3,7 metros de largo, 2,7 metros de ancho y 3 metros de
30 profundidad]) en cada sitio de aterrizaje de cable, con un cubierta de

¹El Solicitante (ID Corporativo U7336C) completará este proyecto de red terrestre bajo las autorizaciones de la Comisión de Servicios Públicos de California (CPUC). La CPUC ha emitido un Aviso para proceder para la conexión de red en la bóveda de aterrizaje este en San Leandro. Se anticipa un Aviso para proceder de la CPUC en abril de 2023 para la conexión de red a la bóveda de aterrizaje occidental en Brisbane.

Resumen ejecutivo

- 1 bóveda de hierro fundido (36 pulgadas [91 centímetros] de diámetro) y
2 enterrada al ras del suelo. Las bóvedas de aterrizaje proporcionarían
3 acceso a los cables y conductos de HDPE para las actividades de
4 mantenimiento. No habría estructuras sobre el suelo asociadas con el
5 Proyecto.
- 6 • Un conducto de HDPE del este: en el lado este de la bahía de SF (en San
7 Leandro), se instalaría un solo conducto de HDPE de 8 pulgadas
8 (20 centímetros) de diámetro desde un pozo de entrada que también
9 sale a la bahía de SF. El conducto de HDPE del este tendría
10 aproximadamente 150 a 325 pies (50 a 100 metros) de largo y saldría a
11 una profundidad de 0 pies (0 metros) durante la marea baja media más
12 baja, que estaría enterrado bajo 5 pies (1,5 metros) de sedimentos cerca
13 de la costa durante y después de la instalación, excepto cuando estén
14 expuestos para pasar los cables de fibra óptica. El conducto de HDPE del
15 este se instalaría desde la parte inferior de la bóveda de aterrizaje,
16 aproximadamente a 2 metros (6,5 pies) por debajo de la superficie del
17 suelo, hacia la Bahía de SF transitando a una profundidad máxima
18 posible de 9 metros (30 pies) usando el método HDD para evitar cualquier
19 servicios públicos, como la tubería principal de fuerza de 96 pulgadas de
20 East Bay Dischargers Authority, hasta un punto de salida dentro de SF Bay
21 (Figura ES-4).
 - 22 • Dos cables de fibra óptica: una vez instalados los conductos de HDPE, los
23 cables de fibra óptica se pasarían a través de los conductos de HDPE y se
24 alojarían en ellos en el entorno cercano a la costa hasta el punto de
25 salida en SF Bay. Una vez fuera del conducto (más allá del punto de
26 salida), el resto de los cables de fibra óptica se enterrarían de 3 a 6 pies (1
27 a 2 metros) de profundidad en el piso de la bahía de SF usando un buque
28 de tendido de cables (con la ayuda de dos buques fondeadores) y
29 trineo de propulsión a chorro. Los cables enterrados no estarían alojados
30 en un conducto de HDPE. Un trineo de chorro es una herramienta de
31 entierro que sería desplegada por la embarcación de tendido de cables
32 donde la profundidad del agua permite su uso en la mayoría de la ruta
33 de cables de fibra óptica de SF Bay. Cerca de los puntos de salida de
34 HDD, donde la Bahía SF es demasiado poco profunda para el trineo de
35 chorro, los cables de fibra óptica serían instalados por buzos (con un bote
36 de apoyo de buceo) con técnicas de chorro manual.

1 Sitio de aterrizaje del cable occidental

2 Habría cuatro posibles sitios de aterrizaje alternativos para el sitio de aterrizaje
3 del cable occidental (Figura ES-3). La ubicación exacta no se puede finalizar
4 ahora debido a las complejidades de los servicios públicos locales, la
5 infraestructura vial y la propiedad múltiple de la tierra. Sin embargo, el
6 Solicitante espera que se seleccione el "Sitio de aterrizaje de cable occidental
7 propuesto" como se explica a continuación. Si ese sitio no es posible, entonces
8 se seleccionaría uno de los tres sitios alternativos:

9 • **Sitio propuesto de aterrizaje del cable occidental**, en Brisbane, en las
10 coordenadas 37°41'22.09" N y 122°23'30.59" O. Este sitio se encuentra a lo
11 largo de Bay Trail en la esquina sur de Lagoon Road y Sierra Point Parkway
12 en Brisbane en un área desocupada área. El punto de salida del
13 conducto de HDPE en alta mar estaría aproximadamente a 768 metros
14 (2,519 pies) de la bóveda de aterrizaje y en una profundidad de agua de
15 aproximadamente 1,5 metros (5 pies) en la bahía de San Francisco.

16 Este sitio formaba parte de una parcela de vertedero formal donde la
17 operación del vertedero finalizó en la década de 1960. Todo el material
18 del vertedero está ubicado aproximadamente a 200 pies (61 metros) al
19 noroeste del sitio de aterrizaje, al norte de Lagoon Road.

20 • **Alternativa 1**, en Brisbane, en las coordenadas 37°41'19,42" N y
21 122°23'30,15" O. La Alternativa 1 está ubicada a 270 pies al sur de la
22 esquina sur de Lagoon Road y Sierra Point Parkway en Brisbane. El punto
23 de salida del conducto de HDPE estaría a 832 metros (2,731 pies) de la
24 bóveda de aterrizaje y en una profundidad de agua de
25 aproximadamente 1,5 metros (5 pies) en la bahía de SF.

26 Este sitio también formaba parte de una parcela de vertedero formal
27 donde la operación de vertedero finalizó en la década de 1960. Todo el
28 material del vertedero está ubicado aproximadamente a 200 pies
29 (61 metros) al noroeste del sitio de aterrizaje, al norte de Lagoon Road.

30 • **Alternativa 2**, en Brisbane, en las coordenadas 37°41'19.55" N y
31 122°23'27.62" W. La Alternativa 2 está ubicada en una parcela de tierra
32 angosta entre Bayshore Freeway y Sierra Point Parkway en Brisbane. El
33 punto de salida del conducto de HDPE estaría a 686 pies (209 metros) de
34 la bóveda de aterrizaje y aproximadamente a 5 pies (1,5 metros) de
35 profundidad del agua en la bahía de San Francisco.

36 • **Alternativa 3**, en Brisbane, en las coordenadas 37°41'15.11" N y
37 122°23'26.23" O. La Alternativa 3 está ubicada en una parcela de tierra

Resumen ejecutivo

1 angosta entre Bayshore Freeway y Sierra Point Parkway en Brisbane. El
2 punto de salida del conducto de HDPE estaría a 500 metros (1,640 pies)
3 de la bóveda de aterrizaje y en una profundidad de agua de
4 aproximadamente 1,5 metros (5 pies) en la bahía de SF.

5 **Sitio de aterrizaje del cable del este**

6 El sitio de aterrizaje del cable del este estaría a lo largo de Bay Trail en las
7 coordenadas 37°41'14.48" N y 122°10'50.82" W, al oeste del campo de golf Tony
8 Lema y al sur del parque para perros Marina dentro de un área desocupada
9 (Figura ES-4). El conducto de HDPE planificado y el punto de salida de HDD
10 estarían aproximadamente a 150 a 325 pies (50 a 100 metros) de la bóveda de
11 aterrizaje y saldrían a una profundidad de 0 pies (0 metros) en la marea baja
12 media. El conducto de HDPE se enterraría bajo 5 pies (1,5 metros) de sedimento
13 cerca de la costa durante y después de la instalación del conducto, excepto
14 cuando esté expuesto para pasar los cables de fibra óptica.

Figura ES-1. Vecindad del proyecto



Figura ES-2. Ubicación del sitio del proyecto

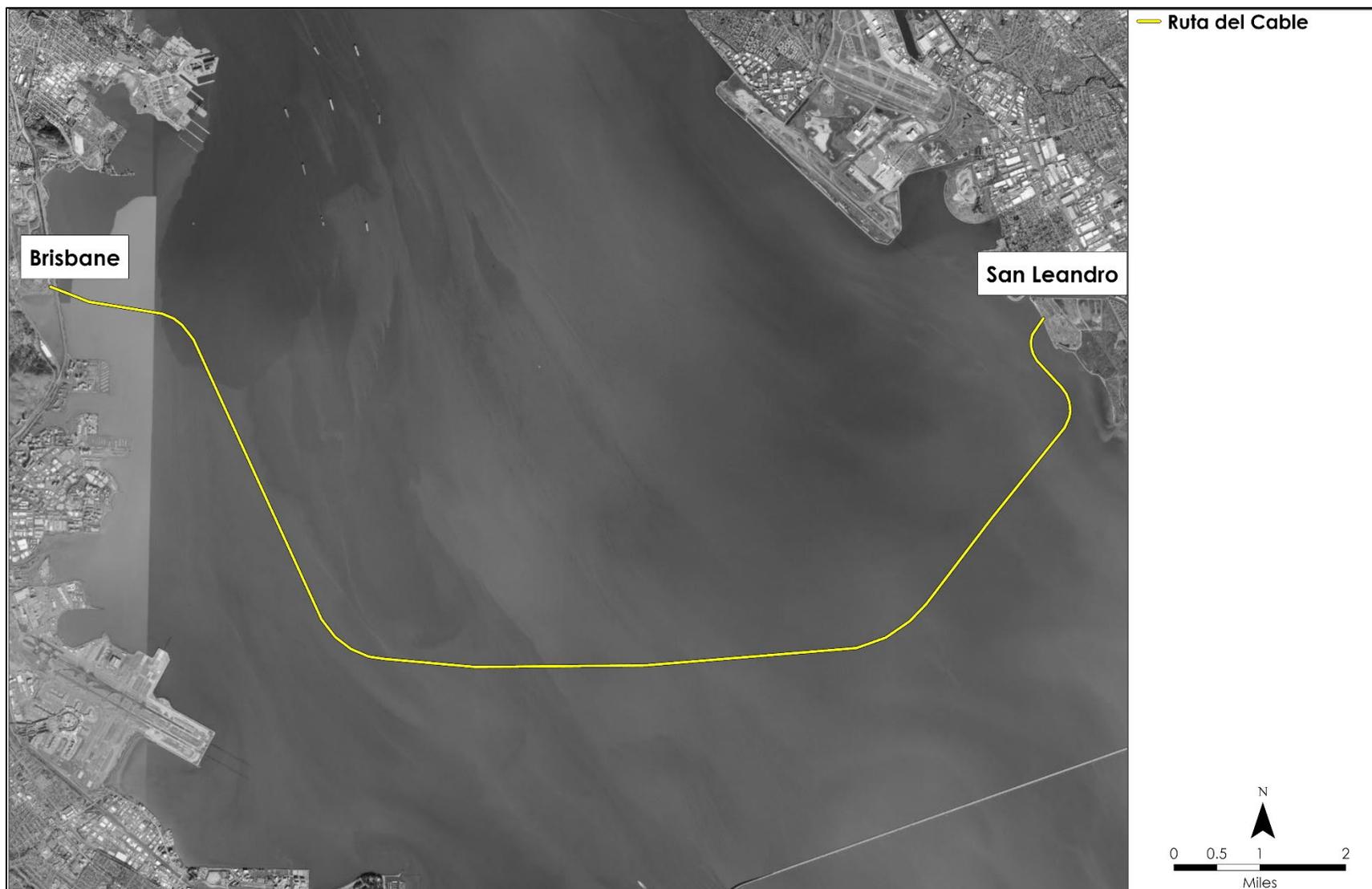


Figura ES-3. Sitio de aterrizaje del cable occidental

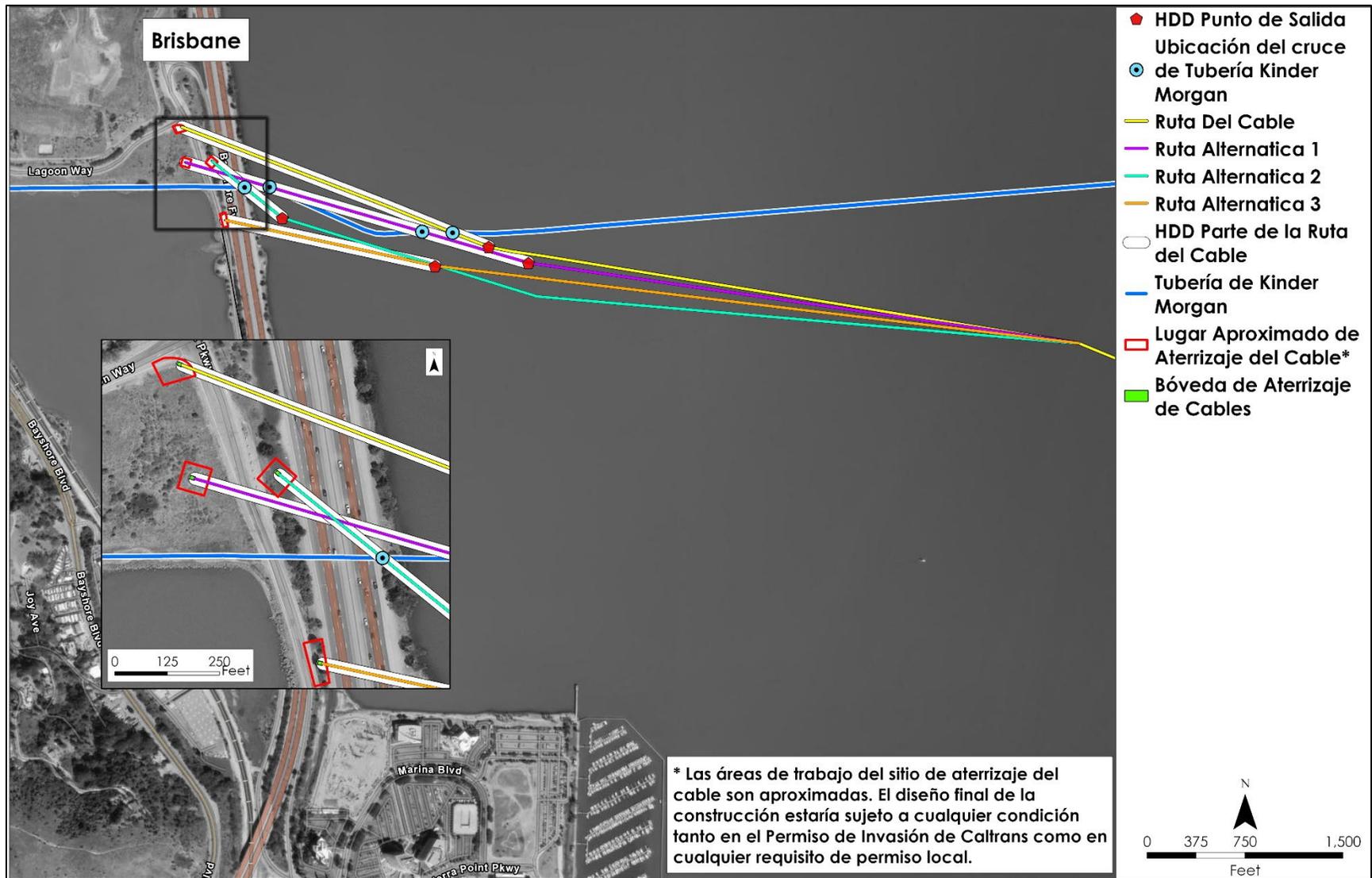
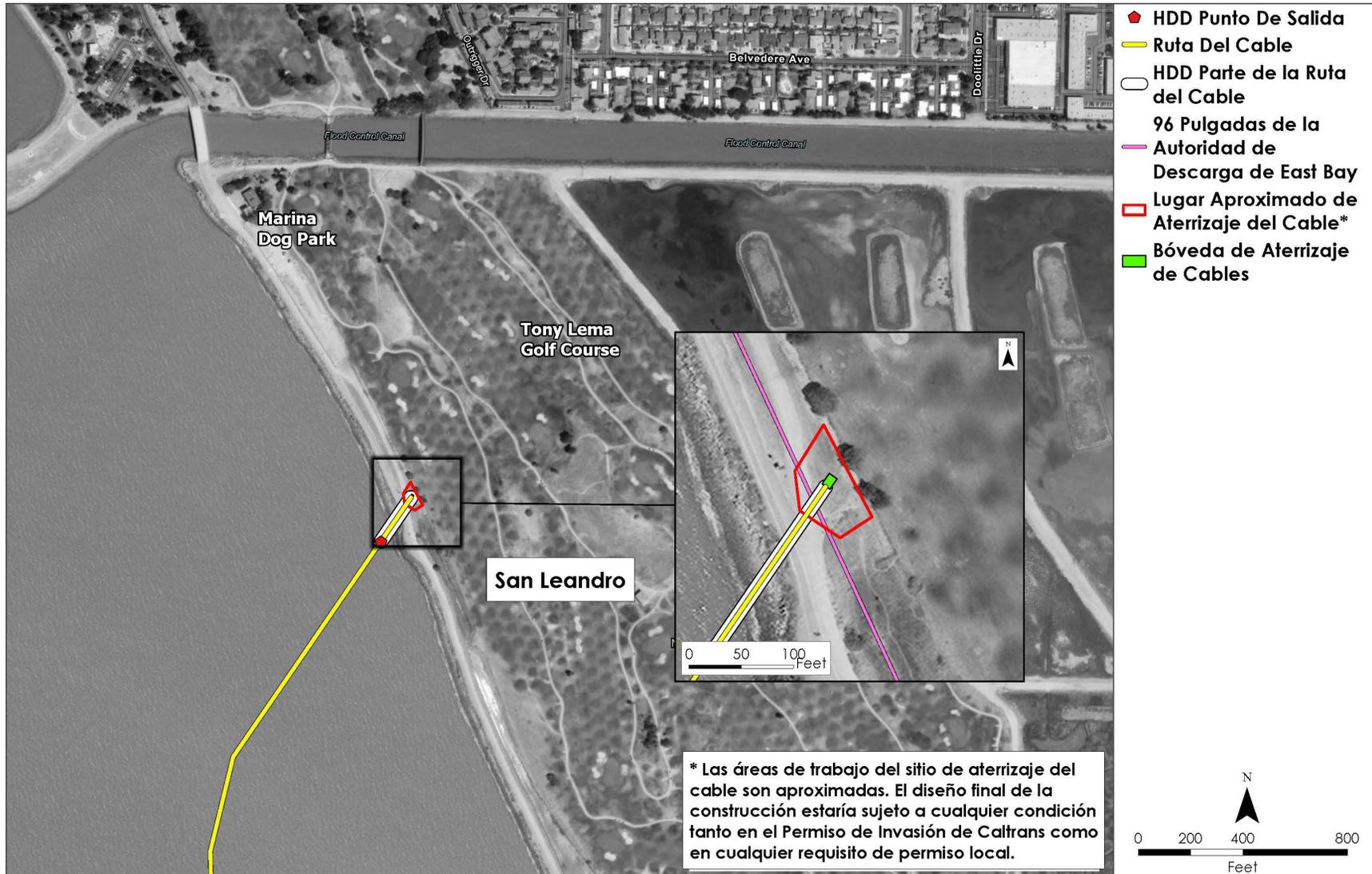


Figura ES-4. Sitio de aterrizaje del cable del este



1 **IMPACTOS AMBIENTALES Y MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS**

2 Los problemas ambientales enumerados a continuación bajo "Problemas
3 ambientales con impactos potencialmente significativos" son áreas de recursos
4 con al menos un impacto que sería un "impacto potencialmente significativo".

5 **Problemas ambientales con impactos potencialmente significativos:**

- 6 • Calidad del aire
- 7 • Recursos Biológicos
- 8 • Recursos Culturales
- 9 • Recursos Culturales – Tribales
- 10 • Emisiones de Gases de Efecto Invernadero
- 11 • Peligros y Materiales Peligrosos
- 12 • Ruido
- 13 • Hidrología y Calidad del Agua
- 14 • Recreación
- 15 • Transporte
- 16 • Hallazgos Obligatorios de Importancia

17 Los problemas ambientales enumerados a continuación bajo "Problemas
18 ambientales sin impactos potencialmente significativos" son áreas de recursos
19 que no tienen ningún impacto que se considere potencialmente significativo.

20 **Problemas ambientales sin impactos potencialmente significativos:**

- 21 • Estética
- 22 • Recursos agrícolas y forestales
- 23 • Energía
- 24 • Geología, suelos y recursos paleontológicos
- 25 • Planificación y Uso del Suelo
- 26 • Recursos minerales
- 27 • Población y Vivienda
- 28 • Servicios Públicos
- 29 • Utilidades y Sistemas de Servicios
- 30 • Incendios Forestal

31 El Solicitante ha aceptado las revisiones del Proyecto, incluida la
32 implementación de MM que reducirían los impactos potencialmente
33 significativos a "menos que significativos con mitigación", como se detalla en la
34 Sección 3.0, Lista de verificación y análisis ambiental, de este MND.

Resumen ejecutivo

- 1 La Tabla ES-1 enumera los MM propuestos diseñados para reducir o evitar
- 2 impactos potencialmente significativos. Con la implementación de los MM
- 3 propuestos, los impactos relacionados con el Proyecto se reducirían a niveles
- 4 menos que significativos.

Tabla ES-1. Resumen de las Medidas de Mitigación del Proyecto Propuesto (MM)

Medidas de mitigación del Proyecto Propuesto
Calidad del aire
MM AIRE-1: Uso de Equipos Nivel 4
MM AIRE-2: Medidas de control estándar para equipos de construcción
MM AIRE-3: Minimice el polvo fugitivo
Recursos Biológicos
MM BIO-1: Brindar capacitación de concientización ambiental a los trabajadores
MM BIO-2: Realización de estudios y monitoreo biológicos
MM BIO-3: Delinear límites de trabajo para proteger recursos biológicos sensibles
MM BIO-4: Instalación de cubiertas o rampas de escape en zanjas abiertas
MM BIO-5: Realizar censos de aves que anidan antes de la construcción e implementar medidas de evitación
MM BIO-6: Ventana de trabajo en el agua
MM BIO- 7: Malla para peces en la entrada del trineo de propulsión a chorro
MM BIO-8: Encuestas de soterramiento de cables
MM BIO-9: Enredos de cables y recuperación de engranajes
MM BIO-10: Control de Especies Marinas Invasoras
MM HYD-1: Desarrollar e implementar un plan de prevención de la contaminación de aguas pluviales
MM HAZ-1: Desarrollar e implementar planes de manejo de materiales peligrosos y contingencia por derrames
MM HAZ-2: Preparar e implementar un plan de contingencia de retorno involuntario
Recursos Culturales
MM CUL-1/TCR-1: Descubrimiento de recursos culturales tribales o culturales previamente desconocidos
MM CUL-2/TCR-2: Descubrimiento inesperado de restos humanos
MM CUL-3/TCR-3: Capacitación de concientización sobre recursos culturales y tribales
Recursos Culturales - Tribales
MM CUL-1/TCR-1: Descubrimiento de recursos culturales tribales o culturales previamente desconocidos
MM CUL-2/TCR-2: Descubrimiento inesperado de restos humanos

Medidas de mitigación del Proyecto Propuesto
MM CUL-3/TCR-3: Capacitación de concientización sobre recursos culturales y tribales
Emisiones de gases de efecto invernadero
MM AIRE-1: Uso de Equipos Nivel 4
MM AIRE-2: Medidas de control estándar para equipos de construcción
Peligros y Materiales Peligrosos
MM HAZ-1 : Desarrollar e implementar planes de manejo de materiales peligrosos y de contingencia por derrames
MM HAZ- 2: Preparar e implementar un plan de contingencia de retorno involuntario
MM BIO-1: Brindar capacitación de concientización ambiental a los trabajadores
MM BIO-3: Delinear límites de trabajo para proteger recursos biológicos sensibles
Hidrología y Calidad del Agua
MM HYD-1: Desarrollar e implementar un plan de prevención de la contaminación de aguas pluviales
MM HAZ-1 : Desarrollar e implementar planes de manejo de materiales peligrosos y de contingencia por derrames
MM HAZ-2: Preparar e implementar un plan de contingencia de retorno involuntario
Ruido
MM NOI- 1: Implementar medidas de control de ruido en la construcción
Recreación
MM REC-1: Aviso local avanzado a los navegantes
Transporte
MM TRA-1 : Plan de Fondeo Marino
MM TRA-2 : Plan de Control de Tránsito
MM REC-1: Aviso local avanzado a los navegantes
Pesca Comercial y Recreativa
MM BIO-6: Ventana de trabajo en el agua
MM BIO-7: Malla para peces en la entrada del trineo a reacción
MM BIO-8: Encuestas de soterramiento de cables
MM BIO-9: Enredos de cables y recuperación de engranajes
MM BIO-10: Control de Especies Marinas Invasoras
MM REC-1: Aviso local avanzado a los navegantes
MM TRA-1 : Plan de Fondeo Marino